



ضوابط تجزیه و تحلیل قیمت‌های واحد ارقام مربوط به

خطوط انتقال آب



مقدمه

در تجزیه و تحلیل هزینه های مربوط به ردیفهای اقلام دفترچه شرح قیمت واحد تیپ برای خطوط انتقال آب (نشریه شماره ۵۹ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی) با توجه به نکات اصلی زیر تهیه گردیده است.

۱- تخصص نیروی انسانی لازم برای انجام کارهای مختلف با توجه به مشخصات مندرج در استاندارد مهارت کارگران بوده و سعی گردیده است که راندمان کار حتی المقدور با درجه مهارت کارگر تطبیق داده شود.

۲- کار روزانه نیروی انسانی شامل کلیه اتلافات متداول در کارگاه میباشد (برای توضیح بیشتر میتوان به ضریب بازدهی کارگر که در صفحه ۳۶ نشریه شماره ۱۴ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی سازمان برنامه و بودجه بیان گردیده است مراجعه نمود).

۳- کارکرد ماشین آلات منظور شده در تجزیه و تحلیل قیمتها با توجه به اتلافات متداول کارگاهی ناشی از نگهداری و بهره برداری و کلیه هزینه های مربوطه باراننده و سوخت و غیره میباشد.

۴- هزینه بارگیری حمل و باراندازی از محل انبارهای فرعی پیمانکار در کارگاه تا محل نصب با فاصله متوسط حمل ۳۰ کیلومتر برای ردیفهای مربوط به نصب لوله و لوازم و متعلقات لوله کشی در نظر گرفته شده است (در این ردیف ها بابت حمل لوله و لوازم مربوطه از محل تحویل و یا کارخانه سازنده تا انبارهای فرعی پیمانکار در کارگاه رقمی منظور نشده است).

۵- هزینه چوب بست لازم برای دیوار ترانشه در زمینهای لجنی و ماسه ای روان و همچنین با بست هزینه پمپاژ در زمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمتتهای ردیفهای مربوطه رقمی منظور نگردیده است.

بالا ترازکف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظر
نگردیده است.

تغییرات	تجزیه قیمت شماره ۱	سازمان برنامه و بودجه دفتر تحقیقات و استنادات راهبردی فنی
تغییر شد:	REV: 0 P. A. S. 71102	

در مسیر جاده ها و حیا بپیون...

محاسبه گردیده است.

۷- تجزیه بهای ردیف ۷۰۲ بصورت بهای برای ردیفهای مربوط به عملیات لوله گذاری در
مسیرهای پیاده رو با پوشش آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتیمتر و زیرسازی تا ۱۰ سانتیمتر
محاسبه گردیده است.

۸- تجزیه بهای ردیف ۷۰۳ بصورت اضافه بهای برای ردیف های مربوط به عملیات لوله گذاری
در مسیرهای با پوشش بلوک فرش محاسبه گردیده است.

۹- برای ردیفهای ۷۰۴ الی ۷۰۹ پیشنهاد میگردد از تجزیه بهای ردیفهای مشابه
ساختمانی و راهسازی با توجه به مشخصات فنی و نقشه های اجرایی بر حسب مورد استفاده
گردد.

۱۰- بطور کلی در تجزیه و تحلیل بهای ردیف های مختلف با توجه به شرایط کاری متعارف و با
فرض موجود بودن جاده های دسترسی به محل های نصب لوله و لوازم لوله کشی و عملیات
مربوطه محاسبه گردیده است در شرایط غیر متعارف مهندسین مشاور باید با توجه به شرایط
محل و بر حسب مورد آنالیزهای مربوطه را تهیه و تنظیم نمایند.

بیت

واحد کار ۱ متر طول شرح کار ۱ عملیات لوله گذاری جهت لوله ۸۰ میلیتری آذیت سیمانی
 ردیف ۱۰۱ نشریه شماره ۸۹۵ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				
آب	لیتر	۹۰		
کلو	کرم	۰/۳		

ب - نیروی انسانی				
جمع الف				
لوله گذار	روزکار	۰/۰۰۵		
کمک لوله گذار	"	۰/۰۰۵		
کارگر ساده	"	۰/۴۰۲		
سرکارگر	"	۰/۰۱۸		

پ - ماشین آلات				
جمع ب				
جرفیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۰۱۵		
وانت باراننده	"	۰/۰۲۵		
کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۱۷		
تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۰۱		
پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۰۱		
خلطک موتوری فورباغلی یا میریزی	"	۰/۰۵۶		
بیل مکانیکی	"	۰/۰۶۰		

ت - متفرقه				
جمع پ				

ث - هزینه های غیر مستقیم				
جمع الف، ب، پ، ت				

هزینه های عمومی، سود، استهلاك و غیره	درصد	—		
--------------------------------------	------	---	--	--

یاد آوری ۱ هزینه خوب هست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و نیازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاترازکف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.

واحد کار ۱ متر طول

شرح کار: عطایات لوله گذاری جهت لوله ۱۰۰

میلیمتری آزیست سیمانی

ردیف ۱۰۲ نشریه شماره ۵۹۵ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

موضوع		واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				ریال	ریال
	آب	لیتر	۹۰		
	کلو	گرم	۰/۴		
ب - نیروی انسانی					
جمع الف					
	لوله گذار	روزکار	۰/۰۰۲		
	کمک لوله گذار	"	۰/۰۰۲		
	کارگر ساده	"	۰/۴۱۳		
	سرکارگر	"	۰/۰۱۸		
ب - ماشین آلات					
جمع ب					
	جرثقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۰۱۵		
	وانت باراننده	"	۰/۰۳۳		
	کامیون - (۱۶ تنی)	"	۰/۰۱۸		
	تایگر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۰۳		
	پمپ لیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۰۱		
	غلطک موتوری قورباغه‌ای	"	۰/۰۵۴		
	ویل مکانیکی	"	۰/۰۶۰		
ت - سفر					
جمع ت					
جمع ا، ب، ت					
ث - هزینه های غیر مستقیم					
جمع ث					
ج - هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره					
جمع ج					
د - هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و نیازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتراز کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظر					
نکر دیده است.					
سازمان برنامه و بودجه		تجزیه قیمت شماره ۱		تهویب شده	
دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی		REV: D P. A. S. 71102		۱۰/۱/۱۰	

۱۰۳

واحد کار ۱ متر طول

شرح کار : عطیيات لوله گذاري جهت لوله

۱۵۰

میلبه تری آزیست سیمانی

ردیف ۱۰۳ نشریه شماره ۸۹ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

موضوع		واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				ریال	ریال
	آب	لیتر	۹۷		
	کلو	گرم	۰/۹		
ب - نیروی انسانی					
جمع الف					
	لوله گذار	روزکار	۰/۰۰۹		
	کمک لوله گذار	"	۰/۰۰۸		
	کارگر ساده	"	۰/۴۵۶		
	سرکارگر	"	۰/۰۲۰		
پ - ماشین آلات					
جمع ب					
	جرثقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۰۱۵		
	وانت باراننده	"	۰/۰۴۲		
	کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۱۸		
	تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۰۶		
	پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۰۱		
	شلطک موتور قورباغه ای	"	۰/۰۶۱		
	بیل مکانیکی	"	۰/۰۶۵		
ت - متفرقه					
جمع پ					
ث - هزینه های غیر مستقیم					
جمع الف، ب، پ، ت					
	هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره	درصد			
جمع کل					
<p>یادآوری : هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و یازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاترازکف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است .</p>					
سازمان برنامه ریزی و بودجه	تجزیه قیمت شماره ۱	تغییرات	تصویب شد :		
دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی	REV:O P. A. S. 71103	سازمان فنی			

موضوع		واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				ریال	ریال
آب		لیتر	۱۰۵		
کلو		کوم	۱/۶		
ب - نیروی انسانی					
جمع الف					
لوله گذار		روزکار	۰/۰۱۱		
کمک لوله گذار		"	۰/۰۱۰		
کارگرساده		"	۰/۵۰۱		
سرکارگر		"	۰/۰۲۳		
ب - ماشین آلات					
جمع ب					
جرثقیل باراننده (۳ تنی)		ساعت	۰/۰۱۵		
وانت باراننده		"	۰/۰۵۱		
کامیون (۱۶ تنی)		"	۰/۰۲۰		
تانک آب (۵۰۰۰ لیتری)		"	۰/۰۱۰		
پمپ دبزلی (۴ اینچی)		"	۰/۰۰۳		
خلطک موتوری قورباغهای		"	۰/۰۶۵		
بیل مکانیکی		"	۰/۰۲۰		
ت - سفره					
جمع پ					
جمع ت					
جمع الف، ب، پ، ت					
ث - هزینه های غیر مستقیم					
هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره		درصد			
جمع کل					
<p>یادآوری ۱ هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و بازبین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاترازکف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.</p>					
توضیح شده	تغییر	تجزیه قیمت شماره ۱	سازمان برنامه و بودجه	دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی	
مصادف نشود	REV: 0	P. A. S. 71104			

موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
			ریال	ریال
الف - مصالح				
آب	لیتر	۱۱۲		
کله	گرم	۲/۵		

ب - نیروی انسانی				
جمع الف				
لوله گذار	روزکار	۰/۰۰۷		
کمک لوله گذار	"	۰/۰۰۵		
کارگر ساده	"	۰/۵۳۷		
سرکارگر	"	۰/۰۲۲		

پ - ماشین آلات				
جمع ب				
جرتقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۰۹۷		
وانت باراننده	"	۰/۰۲۰		
کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۳۱		
تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۱۷		
پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۰۴		
غلطک موتوری قورباغهای	"	۰/۰۷۰		
بیل مکانیکی	"	۰/۰۷۵		

ت - متفرقه				
جمع پ				

ث - هزینه های غیر مستقیم				
جمع الف، ب، پ، ت				

هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره				
درصد				

یادآوری: هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و بازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.

غلطک موتوری قورباغهای
بیل مکانیکی

۰/۱۱۲
۰/۰۹۵

ت - متفرقه

جمع پ

ث - هزینه های غیر مستقیم

جمع ب

جمع ا

هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره

درصد

جمع کل

یادآوری : هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های
لجنی و ماسه ای روان و یا زمین هاییکه سطح آب زیرزمینی
بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور
نگردیده است .

سازمان برنامه و بودجه
دفتر تحقیقات و دستاورد های فنی

تجزیه قیمت شماره ۱

تغییر

تصویب شده

P. A. S. 71108

REV. 10

معاون فنی

وانت باراننده

کامیون

(۱۶ تنی)

تانکر آب

(۵۰۰۰ لیتری)

پمپ دیزلی

(۴ اینچی)

غلطک موتوری قورباغهای

بیل مکانیکی

۰/۰۲۵

۰/۰۲۲

۰/۰۲۴

۰/۰۰۷

۰/۰۷۵

۰/۰۸۰

ت - متفرقه

جمع پ

ث - هزینه های غیر مستقیم

جمع ب

جمع ا

هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره

درصد

جمع کل

یادآوری : هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های
لجنی و ماسه ای روان و یا زمین هاییکه سطح آب زیرزمینی
بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور
نگردیده است .

سازمان برنامه و بودجه
دفتر تحقیقات و دستاورد های فنی

تجزیه قیمت شماره ۱

تغییر

تصویب شده

P. A. S. 71106

REV. 10

معاون فنی

بیمه

واحد کار ۱ متر طول شرح کار: عملیات لوله گذاری جهت لوله ۴۵۰ میلیه تری آریست سیمانی
ردیف ۱۰۹ نشریه شماره ۵۹ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				
آب	لیتر	۱۹۰		
کله	کرم	۸		

ب - نیروی انسانی				
جمع الف				
لوله گذار	روزکار	۰/۰۱۷		
کمک لوله گذار	"	۰/۰۰۹		
کارگر ساده	"	۰/۷۸۴		
سورکارگر	"	۰/۰۳۳		

ب - ماشین آلات				
جمع ب				
جرثقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۱۷۲		
وانت باراننده	"	۰/۰۴۰		
کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۵۱		
تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۵۵		
پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۱۵		
غلطک موتوری قورباغهای	"	۰/۱۱۸		
بیل مکانیکی	"	۰/۰۹۵		

ت - متفرقه				
جمع پ				

ث - هزینه های غیر مستقیم				
جمع ث				
جمع الف، ب، پ، ث				
هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره	درصد			

یادآوری: هزینه خوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسدای روان و یا زمین هاشک سطح آبیروزیستی بالاترازگف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.

موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
الف - مصالح				
آب	لیتر	۴۰۰		
کلو	کرم			
ب - نیروی انسانی				
لوله گذار	روزگار	۰/۰۲۰		
کمک لوله گذار	"	۰/۰۱۱		
کارگر ساده	"	۰/۸۵۰		
سورکارگر	"	۰/۰۳۶		
جمع الف				
ب - ماشین آلات				
جرقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۲۰۵		
وانت باراننده	"	۰/۰۳۷		
کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۷۲		
تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۶۸		
پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۱۹		
غلطک موتور قور با فشار	"	۰/۱۲۵		
بیل مکانیکی	"			
جمع ب				
ت - سفره				
جمع ت				
ث - هزینه های غیر مستقیم				
جمع "الف، ب، پ، ت"				
هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره	درصد			
یادآوری: هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و یا زمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق مندرج نگرده است.				
سازمان برنامه ریزی و بودجه	تجزیه قیمت شماره ۱			
دفتر تحقیقات و استانداردها				
تصویب شد:	تفصیر:	REVI 10	P. A. S.	71110
سازمان فنی				

واحد کار مترطول

شرح کار: عطیات لوله گذاری جهت لوله ۶۰۰ میلیمتری آزیست سیمانی

ردیف ۱۱۱ نشریه شماره ۵۹۵ دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

موضوع	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
			ریال	ریال
الف - مصالح				
آب	لیتر	۲۲۰		
کله	کرم	۱۴/۲		
ب - نیروی انسانی				
جمع الف				
لوله گذار	روزکار	۰/۰۲۸		
کمک لوله گذار	"	۰/۰۱۴		
کارگر ساده	"	۰/۹۸۳		
سرکارگر	"	۰/۰۴۳		
ب - ماشین آلات				
جمع ب				
جوشقیل باراننده (۳ تنی)	ساعت	۰/۲۵۷		
وانت باراننده	"	۰/۰۶۳		
کامیون (۱۶ تنی)	"	۰/۰۸۳		
تانکر آب (۵۰۰۰ لیتری)	"	۰/۰۹۹		
پمپ دیزلی (۴ اینچی)	"	۰/۰۲۸		
شلطک موتور قورباغهای	"	۰/۱۳۷		
پیل مکانیکی	"	۰/۱۱۰		
ت - سفر				
جمع ت				
ث - هزینه های غیر مستقیم				
جمع الف، ب، ت				
هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره	درصد			
جمع کل				

یادآوری: هزینه خوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و یازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در محاسبه قیمت فوق منظور نگردیده است.

سازمان برنامه و بودجه
دفتر تحقیقات و استانداردهای فنی

نمونه قیمت شماره ۱

تصویر

0/112	"	کامیون - (۱۶ تنی)
0/112	"	تانکر آب (۵۰۰۰۰ لیتری)
0/222	"	پمپ دیزلی (۴ اینچی)
8/063	"	خلطک موتوری قورباغهای
0/222	"	بیل مکانیکی
0/188	"	

ست - متفرقه جمع پ

--	--	--	--

ست - هزینه های غیر مستقیم
جمع "ت" جمع "ت" ب

	درصد	هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره
--	------	--------------------------------------

یادآوری ۱ هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و نیازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.

تکمیل شده : مادون نقر	تفسیر REV: 0	شماره قیمت شماره ۱ P. A. S. 71114	سازمان برنامه ریزی و بودجه دفتر تحقیقات و اسسٹاندارد های نقر
--------------------------	-----------------	--------------------------------------	---

0/028	"	پمپ دیزلی (۴ اینچی)
0/171	"	خلطک موتوری قورباغهای
0/163	"	بیل مکانیکی

ست - متفرقه جمع پ

--	--	--	--

ست - هزینه های غیر مستقیم
جمع "ت" جمع "ت" ب

	درصد	هزینه های عمومی، سود، استهلاک و غیره
--	------	--------------------------------------

یادآوری ۱ هزینه چوب بست لازم برای دیواره ترانشه در زمین های لجنی و ماسه ای روان و نیازمین هائیکه سطح آب زیرزمینی بالاتر از کف ترانشه باشد در تجزیه قیمت فوق منظور نگردیده است.

تکمیل شده : مادون نقر	تفسیر REV: 0	شماره قیمت شماره ۱ P. A. S. 71112	سازمان برنامه ریزی و بودجه دفتر تحقیقات و اسسٹاندارد های نقر
--------------------------	-----------------	--------------------------------------	---