



قرارداد 3D پانل

این قرارداد در تاریخ فیما بین شرکت به نمایندگی آقای به نشانی که منبع در این قرارداد فروشنده نامیده میشود از یکطرف و شرکت به نمایندگی آقای به نشانی که منبع در این قرارداد خریدار نامیده خواهد شد از طرف دیگر منعقد و طرفین متعهد به رعایت مفاد آن می باشد.

ماده 1- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش ، حمل و نصب دیوار سه بعدی 3D پانل پروژه به نشانی مطابق با مشخصات فنی ارائه شده در نقشه ارسالی از طرف خریدار و جزء اسناد مدارک قرارداد می باشد.

تبصره 1: مقادیر برآورد شده مندرج درپیش فاکتور تقریبی است که پس از اتمام عملیات تحویل پروژه متره دقیق انجام و پس از تایید نماینده خریدار و فروشنده صورتحساب قطعی فروش ملاک محاسبه خواهد بود.

تبصره 2: خریدار می تواند 25 درصد مقادیر مورد قرارداد را افزایش دهد، بدیهی است مقادیر افزایش یافته طبق الحاقیه تنظیمی و بر مبنای قیمت توافق شده مندرج در بر آوردهزین شماره مورخ محاسبه و بر کل مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

ماده 2- اسناد و مدارک قرارداد

1-2- قرارداد حاضر.

2-2- کلیه دستور کارهایی که توسط کارفرما ابلاغ می شود.

3-2- نقشه و مشخصات فنی.

4-2- اعلام بهاء شماره..... مورخ.....

5-2- پیش فاکتور.

ماده 3 - نرخنامه

- پانل Tr4 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 از قرار هر متر مربعریال
- پانل Tr6 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 از قرار هر متر مربعریال
- پانل Tr 10 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 از قرار هر متر مربعریال
- پانل Tr15 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 از قرار هر متر مربعریال
- مش تقویت (ابعاد 100×300 سانتی متر) با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 از قرار هر برگریال
- مش گونیا با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 هر عددریال
- مش U 6 یا U 10 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 هر عددریال

- پانل 10 Tr باربر با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3/5 از قرار هر متر مربع.....ریال

- پانل 15 Tr باربر با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3/5 از قرار هر متر مربع.....ریال

- مش تقویت (ابعاد 100×300 سانتی متر) با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3/5 از قرار هر برگ.....ریال

- مش گونیا با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3/5 هر عدد.....ریال

- مش 6 یا 10 U با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3/5 هر عدد.....ریال

- پانل Tr4 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) از قرار هر متر مربع.....ریال

- پانل Tr6 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) از قرار هر متر مربع.....ریال

- پانل Tr 10 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) از قرار هر متر مربع.....ریال

- پانل Tr15 با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) از قرار هر متر مربع.....ریال

- مش تقویت (ابعاد 100×300 سانتی متر) با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) هر برگ.....ریال

- مش گونیا با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) هر عدد.....ریال

- مش 6 یا 10U با شبکه مش 8×8 سانتی متر با مفتول 3 (گالوانیزه) هر عدد.....ریال

ماده 4- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ امضاء و دریافت اولین قسط.....روز کاری تعیین گردید و فروشنده متعهد می گردد ظرف مدتروز (باستثنای ایام تعطیلات رسمی) کلیه تجهیزات موضوع قرارداد را به محل تعیین شده از طرف خریدار حمل نماید. آخرین مهلت تحویل 3D پانل و امکان بهره برداری از مجموع تجهیزات تحویل شدهروز می باشد. در صورتی که پیش پرداخت بند 6-1 در تاریخ عقد قرارداد پرداخت گردد، وگرنه بازا هر روز تاخیر یک روز به مدت قرارداد اضافه می شود.

ماده 5 - مبلغ قرارداد

بهای کل قرارداد براساس پیش فاکتور پیوست در حدودریال می باشد که پس از کسر 5 درصد مالیات قابل پرداخت می باشد و مبلغ قرارداد تا 25 % قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده 6 - نحوه پرداخت

6-1- شصت درصد مبلغ قرارداد معادلریال بعنوان پیش پرداخت در هنگام عقد قرارداد از خریدار دریافت و در قبال آن یک فقره چک به شمارهعهد بانکمعادل مبلغ پیش پرداخت بعنوان تضمین پیش پرداخت به خریدار ارائه می گردد که در تاریخ خاتمه قرارداد عینا به فروشنده مسترد می شود.

6-2- بیست درصد از مبلغ قرارداد معادلریال پس از حمل کامل تجهیزات به محل خریدار دریافت می گردد.

6-3 - بیست درصد از مبلغ قرارداد معادلریال پس از تحویل کامل موضوع قرارداد طی صورتجلسه تنظیمی که به امضاء نمایندگان فروشنده و خریدار رسیده باشد، دریافت می

گردد و فروشنده معادل 10 درصد مبلغ کل قرارداد طی یک فقره چک به مبلغریال جهت حسن انجام کار به خریدار ارائه داده که پس از مدت 30 روز از زمان تحویل و امضاء صورتجلسه اتمام پروژه و رضایت خریدار عینا به فروشنده مسترد می گردد.

ماده 7 - تعهدات فروشنده

7-1- فروشنده متعهد است تجهیزات مورد سفارش خریدار را در محل شرکت و در مقابل اخذ رسید به نماینده شرکت تحویل نماید.

7-2- فروشنده متعهد است که کلیه تجهیزات مورد سفارش را مطابق با طرح و کیفیت نمونه ارائه شده و مطابق نرخنامه مندرج در ماده 3 قرارداد و استانداردهای قابل قبول به خریدار تحویل نماید.

7-3- فروشنده متعهد می گردد در صورتی که مشمول فورس ماژور موضوع ماده 10 این قرارداد نباشد به ازای هر روز تاخیر معادلریال از مبلغ قرارداد را بعنوان خسارت تاخیر انجام تعهد به خریدار پرداخت نماید.

7-4- فروشنده اعلام می دارد که با بازدید از نقشه ها و محل کار، در مورد نحوه اجرای کار و خصوصیات محل و شرایط اقلیمی شرکت خریدار و همچنین کلیه اطلاعاتی که لازم داشته است آگاهی کامل حاصل نموده و با بصیرت کامل اقدام به امضاء این قرارداد و قبول تعهدات در آن نموده است.

7-5- فروشنده متعهد می گردد با دقت کلیه نقشه ها را رویت نموده و به هنگام اجرای کار چنانچه با اشکال و یا ایرادی برخورد نماید در اسرع وقت کتبا به اطلاع خریدار رسانده و پیگیری رفع اشکال باشد و به هر صورت فروشنده مسئول اجرای صحیح موضوع قرارداد خواهد بود.

7-6- فروشنده متعهد می گردد که مورد اجرا را به نحو احسن و مطابق نقشه ها و استانداردهای قابل قبول در مدت زمان تعیین شده به اتمام رساند.

7-7- تامین کلیه نیروی انسانی مورد نیاز، ابزارآلات و مواد اولیه برای اجرای کار تماما به عهده فروشنده می باشد و خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال نیروهای اعزامی فروشنده به مقابل سازمانهای ذیربط ندارد.

8-8 - کلیه هزینه ایاب و ذهاب و بارگیری و بسته بندی از محل کارخانه تا محل پروژه بعهد فروشنده خواهدبود و خریدار هیچگونه هزینه دیگری بجز مبالغ مندرج در ماده شش این قرارداد را تقبل نخواهد کرد.

تبصره 3: در صورتیکه عملیات اجرایی در خارج از شهر تهران باشد محل اقامت پرسنل فروشنده به عهده خریدار می باشد

ماده 8 - تعهدات خریدار

8-1- خریدار متعهد است کلیه پرداختها را در راس موعد مقرر در ماده 6 قرارداد پرداخت نماید. و در غیراین صورت فروشنده می تواند از اجرای مرحله بعدی تا دریافت وجه معوقه مرحله قبل خودداری نماید و به ازای هر روز تاخیر مبلغ ریال جریمه تعلق و به مبلغ قرارداد اضافه و معادل زمان تاخیر نیز به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

8-2- خریدار مکلف است محل اجرای سفارش ساخت را جهت انجام عملیات موضوع قرارداد آماده و تحویل فروشنده نماید و در صورت وجود نواقص یا موانع احتمالی نسبت به رفع نواقص ومواقع اقدام نماید.

3-8- خریدار متعهد می گردد طی مدت 2 روز پس از عقد قرارداد نسبت به معرفی کتبی نماینده تام الاختیار خود جهت نظارت بر اجرا و پیگیری مراحل قرارداد تا اتمام پروژه و تحویل آن اقدام نماید.

4-8 - خریدار متعهد می گردد به موقع جهت بازرسی و تحویل اقلام پس از اعلام فروشنده اقدام نماید.

5-8- طبق بازدید کارشناسان فروشنده از موقعیت انجام کار و بررسی نواقص احتمالی و بر حسب یک برنامه زمان بندی خریدار متعهد می گردد طبق این برنامه زمان بندی ، نواقص موجود در محل پروژه را برطرف نماید.

6-8- مسئولیت حفظ و نگهداری مصالح، قطعات و تجهیزات تحویلی به عهده خریدار می باشد. بدیهی است هر گونه خسارت و ضرر و زیان احتمالی وارده از عهده فروشنده ساقط می باشد.

7-8- چنانچه محل انجام پروژه به موقع آماده نگردد واین امر باعث تاخیر اجرای کار شود و یا اینکه فروشنده درحین کار با مانع یا موانعی مواجه گردد که مربوط به خریدار یا محل اجرای سفارش ساخت باشد و رفع موانع مذکور مستلزم ایجاد وقفه یا تاخیر در اجرای کار گردد، ایام وقفه و یا تاخیر به مدت قرارداد اضافه شده در هر حال ایام مزبور نباید بیش از 5 روز باشد. تشخیص آماده نبودن محل یا وجود مانع در محل اجرای پروژه با ذکر دلیل موجه واعلام کتبی از طرف فروشنده به خریدار می باشد.

8-8 - فروشنده باتوجه به نقشه های تایید شده خریدار اقدام به ثبت سفارش می نماید. لذا هر گونه تغییر پس از تایید و شروع برشکاری واجرا موجب تاخیر در تحویل و خسارت مالی می باشد که به عهده خریدار می باشد.

ماده 9 - گارانتی و خدمات پس از فروش

9-1- تجهیزات و محصولات تحویل شده به مدت یک سال تحت گارانتی فروشنده می باشد. گارانتی فوق مشمول خسارتهای وارده توسط خریدار نمی باشد.

9-2 - تجهیزات و محصولات تحویل شده پروژه به مدت سه سال از خدمات پس از فروش فروشنده بهره مند می باشند.

ماده 10- فورس ماژور (حوادث قهری و غیرمترقبه)

10-1 چنانچه بهر دلیل که خارج از اختیار طرفین قرارداد بوده نظیر جنگ، زلزله ، سیل و... انجام بخش یا تمامی قرارداد در موعد مقرر میسر نباشد ، با توافق کتبی طرفین می توان به مدت قرارداد اضافه و یا حسب مورد قرارداد را فسخ نمود. قابل ذکر است در صورت فسخ قرارداد کلیه کارهایی که تا تاریخ فسخ قرارداد توسط فروشنده انجام گردیده محاسبه و به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره 4: هرگاه به علل فوق الذکر و سایر عللی که خارج از حیطه اختیار هر یک از طرفین قرارداد است،

خریدار و فروشنده نتواند تعهدات خود را طبق قرارداد انجام دهند عدم انجام تعهدات نقض قرارداد تلقی نخواهد شد و طرفین قرارداد در این خصوص هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

10-2- در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر مواد و یا شرایط نحوه اجرا و انجام قرارداد مراتب ابتدا از طریق توافق فی ما بین و در صورت عدم حصول نتیجه ، نظر داور مرضی الطرفین و در نهایت رای مراجع قضائی نافذ خواهد بود.

10-3- در صورت فسخ قرارداد از طرف خریدار پس از امضا و قبل و یا پس از ارسال مصالح خریدار موظف

به جبران کلیه ضرر و زیان فروشنده شامل هزینه های طراحی و برداشت و برشهای مصالح پروژه
میباشد.

ماده 11- نسخ معتبر

این قرارداد در یازده ماده و چهار تبصره و در سه نسخه تهیه و تنظیم و در تاریخامضاء
و مبادله
گردید و هر سه نسخه حکم واحد را دارد.