



قرارداد خرید تجهیزات آمفی تئاتر

قرارداد زیر فی مابین شرکت به نمایندگی آقای به آدرس که در این قرارداد طرف اول نامیده می شود و شرکت به شماره ثبت به نمایندگی آقای به آدرس که در این قرارداد طرف دوم نامیده می شود به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید اقلام و تجهیزات دکوراتیو، برقی و سیستم صوتی و تصویری در برگ مطابق لیست پیوست جهت سالن همایش مجتمع که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ اولیه قرارداد جهت موارد ذکر شده در ماده یک قرارداد برابر است با () ریال می باشد.

شرایط پرداخت به شرح ذیل است:

الف) مبلغ ریال معادل ۴۵٪ مبلغ اولیه بعنوان پیش پرداخت قرارداد در اداء دریافت

یکسری سفته به میزان پیش پرداخت دریافتی، به طرف دوم پرداخت می گردد.

ب) کلیه پرداختهای بعدی براساس صورت وضعیت ارسالی و کسر ۱۰٪ حسن انجام کار

می باشد.

تبصره ۱: طرف دوم جهت ضمانت حسن انجام کار معادل ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد سفته را به عنوان

تضمین انجام تعهدات نزد طرف اول تا زمان تحویل موقت قرارداد تودیع می نماید.

تبصره ۲: مبلغ کل این قرارداد با توجه به حجم عملیات اجرائی موضوع قرارداد می تواند ۲۵٪

افزایش یا کاهش داشته باشد.

تبصره ۳: از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد که ۵۰٪ آن بلافاصله

پس از تحویل موقت و ۵۰٪ دیگر آن پس از سپری شدن دوره تضمین که مدت آن شش ماه است

مسترد می گردد مبالغ مذکور در قبال تضمین قابل قبول طرف اول قرارداد قابل استرداد می باشد.

تبصره ۴: حق بیمه قرارداد براساس بخشنامه شماره ۱۳۰/۳ در آمد سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می‌گردد.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد، دریافت پیش پرداخت و تحویل محل پروژه به مدت روز می‌باشد که در صورت تأخیر یا تسریع به ازاء هر روز معادل یک هزارم مبلغ ارقام و عملیات باقی‌مانده قرارداد از پرداخت نهایی طرف دوم کسر یا افزوده می‌گردد.

تبصره ۱: در صورت افزایش یا کاهش ارقام، مدت زمان قرارداد متناسب با میزان افزایش یا کاهش تغییر می‌یابد.

تبصره ۲: در صورت بروز حوادث غیرمترقبه و توافق طرفین، مدت این قرارداد می‌تواند بصورت مکتوب تغییر نماید.

ماده ۴- تعهدات طرف دوم

۱-۴- طرف دوم متعهد است موضوع قرارداد را مطابق مشخصات مندرج در فهرست‌های پیوست و با کیفیت مطلوب و متعارف مورد تأیید نمایندگان طرف اول تحویل نماید.

۲-۴- طرف دوم متعهد است مشخصات فنی ارقام موضوع قرارداد را کاملاً مطالعه نموده و با اطلاع کامل از مشخصات فنی مسئولیت هرگونه اشتباه را عهده‌دار گشته و عدم نظارت طرف اول و یا نماینده او موجب سلب مسئولیت ایشان نمی‌گردد.

۳-۴- طرف اول متعهد است کلیه ارقام موضوع قرارداد را که از نوع مرغوب و سالم تهیه نموده و در صورت خرابی قبل از استفاده نسبت به تعویض یا اصلاح آن اقدام نماید.

۴-۴- طرف دوم موظف است پس از آماده شدن ارقام موضوع قرارداد، مراتب آمادگی خود را نسبت به تحویل موضوع قرارداد کتباً به طرف اول اطلاع دهد.

۴-۵- گارانتی کلیه سیستم‌های مرتبط با موضوع قرارداد به مدت یکسال از زمان تحویل ارقام و خدمات پشتیبانی به مدت ۳ سال در تعهدات طرف دوم می‌باشد.

ماده ۵- تعهدات طرف اول

۱-۵- طرف اول متعهد می‌شود طبق این قرارداد در مواعد تعیین شده تعهدات خود را انجام

داده و از تاریخ دریافت صورت وضعیت پیشرفت کار حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به رسیدگی و پرداخت مبالغ تأیید شده اقدام نماید. هر گونه تأخیر در این موضوع، ضمن تطویل مدت قرارداد مستلزم پرداخت خسارات دیرکرد معادل جریمه تعیین شده در ماده ۳ قرارداد به ازاء هر روز دیرکرد و براساس صورت وضعیت می‌باشد.

۲-۵- طرف اول متعهد می‌گردد نماینده خود را جهت برقرار نمودن ارتباط در طول مدت قرارداد و نظارت و تحویل ارقام موضوع قرارداد کتباً به طرف دوم معرفی نماید.

۳-۵- طرف اول موظف است نسبت به تأمین اعتبار قرارداد اقدامات لازم را معمول دارد بگونه‌ای که در موقع پرداخت یا انقضاء سال مالی، موجب بروز اشکال نگردد.

۴- طرف اول متعهد می‌گردد حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ اعلام طرف دوم و تأیید ناظر پروژه، موجبات تحویل ارقام موضوع قرارداد را فراهم آورد.

ماده ۶- سایر شرایط

طرف اول می‌تواند رأساً یا بواسطه نماینده خود بر مراحل پیشرفت تحویل موضوع قرارداد نظارت داشته باشد و این امر با هماهنگی قبلی با طرف دوم صورت پذیرفته و طرف دوم موظف به همکاری در این زمینه می‌باشد. طرف اول نمی‌تواند نظارت را تا حدی گسترش دهد که بر انجام قرارداد توسط طرف دوم مانعی ایجاد گردد.

ماده ۷- فسخ و خاتمه

۱-۷- در موارد ذیل طرف اول حق دارد قرارداد را یکطرفه فسخ نماید و از محل تضمین پیش پرداخت نزد خود جبران خسارت نماید.

۱-۱-۷- در صورتیکه طرف دوم ورشکسته گردد.

۲-۱-۷- در صورتیکه طرف دوم بدون علت موجه عملیات تحویل را متوقف نماید.

۳-۱-۷- در صورتیکه براساس قرارداد و طبق نظر نماینده طرف اول عملیات تحویل بصورت صحیح انجام نپذیرد که در مرحله اول بصورت مکتوب به طرف دوم اعلام و در صورت عدم تأثیر، نسبت به فسخ و ضبط تضمین‌ها اقدام نماید.

۲-۷- در موارد ذیل طرف دوم حق دارد قرارداد یکطرفه خاتمه داده و از محل پیش پرداخت نزد

خود جبران خسارت نماید.

۷-۲-۱- در صورت عدم تأمین بموقع منابع مالی قرارداد که طبق قرارداد بر عهده طرف اول می‌باشد.

۷-۲-۲- در صورتی که طرف اول نسبت به تعهدات قراردادی خود بی‌اعتنا بوده و به اخطار کتبی طرف دوم توجه ننماید.

تبصره ۱: در صورت بروز حوادث غیرمترقبه و یا موانع قانونی دیگر که ادامه تحویل را با مشکل مواجه یا غیر ممکن سازد این قرارداد می‌تواند با توافق طرفین و به صورت کتبی به حالت تعلیق درآمده و یا فسخ گردد و در این صورت هیچ یک از طرفین مجاز به اخذ خسارت نخواهند بود.

ماده ۸- ضمانت قرارداد

فروشنده متعهد است جهت تضمین قرارداد سفته‌های مشروحه ذیل را صادر و تسلیم خریدار نماید.

۸-۱- یکسری سفته به ارزش ریال بابت تضمین پیش پرداخت که پس از مستهلک شدن پیش پرداخت مسترد می‌گردد.

۸-۲- یکسری سفته به ارزش ریال برابر ۱۰٪ قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات کار که پس گذشت ۶ ماه از زمان تحویل قرارداد و پس از تحویل قطعی به صورت دوم مسترد می‌گردد.

ماده ۹- رفع اختلاف

در صورت بروز اختلاف بین طرفین قرارداد در تعبیر و تفسیر این قرارداد در مرحله اول مفاد قرارداد حاضر و مذاکره و تفاهم طرفین حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجع ذیصلاح قانونی اقدام خواهد شد.

این قرارداد در ۹ ماده، ۷ تبصره و در سه نسخه در تاریخ بین طرفین مبادله گردید که هر نسخه متحدالمتن و متساوی الاعتبار است.

طرف دوم
(پیمانکار)

طرف اول
(کارفرما)

لیست برآورد تهیه و تأمین اقلام دکوراتیو پروژه سالن همایش مجتمع

ردیف	شرح	مترارژ	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۱	اقلام دکوراتیو و آکوستیکی جهت دیوارهای سالن و جلوی سن	...مترمربع	....ریال	....ریال	شامل: تهیه چوب زیرسازی ۵×۲ سانتیمتر نراد (روسی) راست تار درجه یک با درجه خشکی ۸ تا ۱۲ درصد / تهیه عایقهای صوتی که متناسب با نظر مشاور آکوستیک از پشم سنگ یا پشم شیشه با ضخامتهای مختلف و دانسیته‌های مناسب انتخاب خواهد شد. / تهیه پارچه زیرکاری جهت ایستایی مطلوب و همچنین پس نزدن ذرات پشم شیشه یا پشم سنگ / تهیه قطعات یا پانلهای چوبی شامل قطعات MDF با روکشهای ملامینه مصنوعی طرح چوب که از نظر رنگ به تأیید خریدار خواهد رسید / زهوار در سایز و فرمها مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی
۲	اقلام دکوراتیو و آکوستیکی جهت سقف سالن	...مترمربع	....ریال	....ریال	شامل: تهیه چوب زیرسازی ۵×۲ سانتیمتر نراد (روسی) راست تار درجه یک با درجه خشکی ۸ تا ۱۲ درصد / تهیه قطعات یا پانلهای چوبی شامل قطعات MDF با روکشهای ملامینه مصنوعی طرح چوب که از نظر رنگ به تأیید خریدار خواهد رسید / زهوار در سایز و فرمها مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی

ردیف	شرح	مترارژ	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۳	اقلام زیرساخت پوشش دکوراتیو جهت پانلهای شیاردار	...مترمربع	... ریال	...ریال	شامل: تهیه چوب زیرسازی ۵×۲ سانتیمتر نراد (روسی) راست تار درجه یک با درجه خشکی ۸ تا ۱۲ درصد/ تهیه عایقهای صوتی که متناسب با نظر مشاور آکوستیک از پشم سنگ یا پشم شیشه با ضخامتهای مختلف و دانسیتههای مناسب انتخاب خواهد شد زهوار در سایز و فرمها مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی.
۴	پانل شیاردار	...مترمربع	... ریال	...ریال	پانل شیاردار، سوراخدار آکوستیکی
۵	اقلام دکوراتیو و آکوستیکی جهت دیوار پرژکسیون و سن	...مترمربع	... ریال	...ریال	شامل: تهیه چوب زیرسازی ۵×۲ سانتیمتر نراد (روسی) راست تار درجه یک با درجه خشکی ۸ تا ۱۲ درصد/ تهیه عایقهای صوتی که متناسب با نظر مشاور آکوستیک از پشم سنگ یا پشم شیشه با ضخامتهای مختلف و دانسیتههای مناسب انتخاب خواهد شد/ تهیه پارچه زیرکاری جهت ایستایی مطلوب و همچنین پس نزدن ذرات پشم شیشه یا پشم سنگ/ تهیه قطعات یا پانلهای چوبی شامل قطعات MDF با روکشهای ملامینه مصنوع طرح چوب که از نظر رنگ به تأیید خریدار خواهد رسید/ تهیه پارچه تزئینی رویی از پارچههای مرغوب داخلی که از نظر طرح، جنس و رنگ به تأیید خریدار خواهد رسید/ زهوار در سایز و فرمها مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی.

ردیف	شرح	مترائز	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۶	اقلام دکوراتیو و آکوستیکی جهت سقف پرژکسیون و سن	...متر مربع	.... ریال	... ریال	شامل: تهیه چوب زیرسازی ۵*۲ سانتیمتر نراد (روسی) با مشخصات ذکر شده در قسمت بالا/ تهیه تایلهای اکوستیکی با ابعاد ۶۰*۶۰ سانتی متر با مارک آرمسترانگ با قابلیت جذب بالای صوت زهوار در سایز و فرمهای مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی
۷	شبکه فلزی زیرساخت	...کیلوگرم	.... ریال	...ریال	شامل: تهیه شبکه زیر ساخت فلزی از جنس میلگرد نمره ۱۰ و یا پروفیل سبک ۲۰*۲۰، ۳۰*۲۰، ۳۰*۳۰ متناسب با طرح خریدار همراه با پوشش ضد زنگ بروی کلیه سطوح فلزی تهیه کلافهای احتمالی جهت دریها و دریچههای تاسیسات مکانیکی.
۸	درب چوبی نیمه آکوستیک	...متر مربع	...ریال	...ریال	شامل: تهیه کلاف چوبی از چوب نراد (روسی) راست تار درجه یک با درجه خشکی ۸ تا ۱۲ درصد و تهیه عایقهای صوتی مناسب/ تهیه صفحات MDF با ضخامتهای ۳ یا ۶ میلی متری و روکشهای مصنوعی طرح چوب که از نظر رنگ به تایید خریدار خواهد رسید زهوار در سایز و فرمهای مختلف از چوب نراد (روسی) راست تار و کم گره درجه یک با درجه خشکی ۱۲ درصد همراه با رنگ آمیزی
۹	یراق آلات	..... دست	....ریال	....ریال	شامل: دستگیره آلفی تئاتری ، قفل ، مغزی ، لولا، کشو کلنگی
۱۰	میز هیئت رئیسه ۵ نفره		....ریال	....ریال	از جنس قطعات پانل MDF روکشهای مصنوعی طرح چوب

ردیف	شرح	مترایز	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۱۱	تریون ایستاده	.....عدد	....ریال	....ریال	از جنس MDF با دانسیته ۰/۷ با روکش های مصنوعی طرح چوب
۱۲	اقلام تأسیسات برقی جهت روشنایی	.....دست	....ریال	....ریال	مطابق فهرست بهاء سال ۸۷ با اعمال ضرائب و پلوس ۱۵% شامل: تهیه کابل و سیم / تهیه چراغ سیلندری و فلورسنت / اعلام حریق / تابلو برق (ملاک استاندارد برق CIE40(1978) Calculation for Interior lighting (Basic Method) (کلیه مترای و ارقام مصرفی از نوع مرغوب و ممتاز بوده که باید به تأیید خریدار برسد) (قیمت فوق برآورد اولیه بوده و ملاک برآورد دقیق، تهیه نقشه های برق و تنظیم فهرست است.
جمع کل:					ریال

لیست برآورد تهیه و تأمین اقلام پروژه سالن همایش مجتمع

ردیف	شرح	مترایز	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۱	صندلی آمفی تاتر	..... عدد	....ریال	...ریال	صندلی آمفی تاتر دسته مشترک خارج مرغوب شامل: پشت و کف از جنس فوم سرد مقاوم به حریق / پایه آلومینیوم دایکاست آبکاری شده / پارچه رویه مقاوم به حریق / مکانیزم قفل شونده مطابق طرح پیوست (بهای قطعی بر مبنای انتخاب نهایی کارفرما تعیین می گردد)
۲	پوشش کف سالن و پرژکسیون و سن	...مترمربع	....ریال	...ریال	از جنس موکت پرزدار مرغوب و درجه یک داخلی (پرت نصب برعهده کارفرما می باشد).
جمع کل:					ریال

لیست برآورد تهیه و تأمین اقلام تأسیسات کانال کشی سالن همایش مجتمع

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	اقلام کانال رفت و برگشت داخل سالن	....مترمربع	....ریال	...ریال
	تهیه ورق گالوانیزه به ضخامت ۱-۰/۶۰ میلیمتر با اتصالات فلنجی، پیچ و مهره، نخ نسوز به همراه نگهدارنده پیچ و مهره‌ای با میلگرد نبشی			
۲	پوشش عایق	....مترمربع	....ریال	...ریال
	تهیه پشم شیشه ۱ اینچ با روکش کاغذی همراه با متقال، مل، ماستیک و رنگ			
۳	دریچه و دمپر بین کانال	...اینچ مربع	....ریال	...ریال
	تهیه دریچه از جنس آلومینیوم و دمپر از جنس ورق گالوانیزه ۱ میلیمتری			
جمع کل: ریال				

لیست برآورد سیستم صوتی و تصویری پروژه سالن همایش مجتمع

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل	توضیحات
۱	سیستم صوتی		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
۲	سیستم تصویری		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
۳	میز اتاق فرمان		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
۴	سیستم مدار بسته		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
۵	سیستم نور اختصاصی		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
۶	سیستم پرده تأثیری		....ریال	...ریال	مطابق لیست پیوست
جمع کل: ریال					

سیستم ویدئو پروجکشن و پرده اکران سالن

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	ویدئو پروجکشن SANYO مدل XP-100L با قدرت نوری ۶۵۰۰ آنسی لومن و رزولوشن XGA با قابلیت اتصال به کامپیوتر با ابعاد تصویر ۶۰۰ اینچ ژاپن با ضریب کنتراست 1:2000	عدد		

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۲	DVD RECORDER با هارد درایو	عدد		
۳	DVD Panasonic پلیمر	عدد		
۴	ویدئو VHS	عدد		
۵	کابل RG59 تایوان	متر		
۶	کابل VGA ۱۵ رشته (RGB) SEKAKU	متر		
۷	پایه دیواری ویدئو پروجکشن	عدد		
۸	پرده اکران 5X8 متر با از جنس CINIMECCANICA با فریم و ملزومات نصب	عدد		
۹	ملزومات نصب شامل جک RCA, 15 PIN و لوله پلیکا و سینی کابل گالوانیزه - جک BNC	سری		
جمع کل: ریال:				

تجهیزات میز اتاق فرمان سالن آمفی تئاتر:

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	میز اتاق فرمان از جنس MDF روکش شده ۴ واحد ۱۰ یونیت رک مونت شامل: آداپتور ۱۰ یونیت - سینی ۲ یونیت - بلانک پانل ۲ یونیت - بلانک پانل ۳ - پورت برق ۶ پریز ارت دار رکمونت ملزومات میز شامل براکت - داکت - پیچ رک خرطومی نور تایوانی ۱۲ ولت با آداپتور رگوله طرح ال شکل WINSTEAD با شاسی فلزی	عدد...		
جمع کل: ریال:				

سیستم مدار بسته دیجیتال:

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	دوربین رنگی SANYO ژاپن مدل ZM-600 ۵۲۰ TV LINE	عدد...		
۲	کنترل زوم و فوکوس EPZ-405 تایوان جوئیستیک دار	عدد...		

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۳	پایه گردان ۴ جهته PAN & TILT	عدد...		
۴	براکت دیواری جهت دوربین‌ها تایوان	عدد...		
۵	میکسر تصویر با ۴ ورودی SE-500 DATA VIDEO	عدد...		
۶	کابل ۱۲ آدرس جهت کنترل دوربینها	متر...		
۷	کابل تصویر RG59	متر...		
۸	تلویزیون ۱۴ اینچ SAMSUNG/ SONY یا مشابه	عدد...		
۹	VIDEO Spiliter یک به ۸	ست...		
۱۰	سوئیچر ۸ کانال PROLINE	ست...		
۱۱	ملزومات نصب شامل جک BNC , RCA و رابط‌های اسپلیتر - لوله پلیکا و سینی	سری		
جمع کل: ریال:				

سیستم نورپردازی تخصصی صحنه سالن

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	دایمر ۲۴ کانال Lite Puter تایوان دیجیتال شامل ۲ عدد مودول DX1220 و یک دستگاه کنسول CX-12	عدد....		
۲	پروژکتور ۱۰۰۰ وات LAMPO ایتالیا فرزنل مدل E-22 با لامپ و شیدر TE13 و گیره	عدد....		
۳	پروژکتور ۱۰۰۰ وات ITALY LAMPO آنتیالو TE-21 با لامپ و شیدر TE13 و گیره	عدد....		
۴	پروژکتور ۱۰۰۰ وات ۲ لنز طرح ADB	عدد....		
۵	پروژکتور FLOOD LIGHT ترنر تک کاسه CARBONI ایتالیا با لامپ و شیدر	عدد....		
۶	کابل ۳×۲/۵	عدد....		
۷	چراغ خروج با تکنیک MUNDOCOLOR EDGE LIGHT LED با سیستم UPS اینترنال	عدد....		

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۸	رک ۱۶ یونیت با درب شیشه‌ای و فن و کلیه ملزومات	....عدد		
۹	ملزومات نصب و ساپورت نور SPACE FRAME ALU TYPE و لوله پلیکا و سینی TAT 250A 3M	----		
جمع کل: ریال:				

سیستم پرده‌های بغل رو مخمل (موتورایز):

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	موتور گیربکس SIEMENS آلمان ۳ فاز با سیستم میکروسوئیچ Internal	....عدد		
۲	ریل ۶ متری استاندارد 3 X 3 مقعر	....است		
۳	سیم بکسل آلمانی درجه یک NO: 3 mm	....متر		
۴	قرقره ۴ چرخ درجه یک بدون صدا	....عدد		
۵	قرقره ۲ طرفه ریل	....عدد		
۶	پارچه مخمل درجه یک KDS ترکیه‌ای	.... متر		
۷	تابلو برق ۳ فاز با کنترل فاز و رله برای هر دو پرده	.... عدد		
۸	کابل ۳ در ۲/۵ استاندارد	....کلاف		
۹	ملزومات نصب و یراق آلات پرده و ملزومات دوخت	....سری		
جمع کل: ریال:				