



## قرارداد پکیج

این قرارداد در تاریخ ..... ما بین شرکت ..... به نمایندگی ..... به نشانی .....  
تلفن ..... که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یکطرف و شرکت ..... به  
نماینده گی ..... به نشانی ..... تلفن ..... که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود  
از طرف دیگر مطابق با شرایط و مشخصات ذیل منعقد و مبادله گردید.

### ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارتست از خرید ..... دستگاه پکیج دو پارچه ۲۰ تنی و یک دستگاه پکیج دوپارچه ۳۰ تنی

### ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

۱-۲- قرارداد حاضر

۲-۲- استعلام فنی و خصوصی که توسط خریدار یا نماینده اداره به فروشنده ابلاغ می گردد.

۳-۲- مشخصات فنی و عمومی و استاندارد معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری  
و دستورالعملهای ناظر اداره و کارفرما که فروشنده از مفاد آن مطلع می باشد و بدون ضمیمه  
ملاک عمل خواهد بود.

۴-۲- استعلام بهاء فروشنده به همراه مشخصات فنی و پیشنهادی و سایر استعلامات اخذ شده.

### ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ..... ریال معادل ..... تمام می باشد که شامل کلیه موارد موضوع قرارداد  
بشرح داده شده می باشد قیمت برآورد شده براساس پیشنهاد قیمت شماره ..... مورخ .....  
میباشد که جهت دستگاههای ۲۰ تنی ..... ریال و دستگاه ۳۰ تنی ..... ریال می باشد.

### ماده ۴- نحوه پرداخت

۱-۴- ۲۵ درصد از کل مبلغ قرارداد بعد از ابلاغ قرارداد و در قبال تضمین

۲-۴- الباقی از مبلغ کل قرارداد پس از اتمام کلیه عملیات موضوع قرارداد و تأیید آن توسط مهندس  
ناظر و نماینده کارفرما به فروشنده همزمان با تحویل دستگاه پرداخت خواهد شد چک

تضمین پیش پرداخت همزمان با تحویل کالا همراه چک الباقی دریافت می‌گردد.

#### ماده ۵

کلیه لوازم و تجهیزات مصرفی جهت تکمیل و راه‌اندازی موضوع قرارداد با در نظر گرفتن شرایط محیطی و آب و هوایی منطقه ایجاب می‌گردد و فروشنده ملزم به رعایت آن می‌باشد.

#### ماده ۶- تعهدات فروشنده

۱-۶- فروشنده مکلف به رفع نواقص و تجدید و یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که تعیین می‌شود و می‌بایست به هزینه خود نسبت به اجرای موارد فوق اقدام نماید در اینصورت خریدار به هر ترتیبی که مقتضی بداند نسبت به رفع معایب و نواقص رأساً اقدام و جمع هزینه‌های مربوط را به اضافه پانزده درصد بالاسری بنحو مقتضی از فروشنده کسر خواهد نمود.

۲-۶- چنانچه در مواردی مشخصات فنی لوازم و تجهیزات پیشنهادی مبهم و نامشخص باشد فروشنده موظف به رعایت مشخصات فنی استاندارد و مورد تأیید نماینده اداره کل خریدار می‌باشد.  
۳-۶- فروشنده بدون تأیید کتبی خریدار مجاز به تغییر مشخصات فنی و همچنین مارک تجهیزات مصرفی نمی‌باشد.

#### ماده ۷- مدت قرارداد

فروشنده موظف است پس از ابلاغ قرارداد حداکثر ظرف مدت ۶۰ روز نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد اقدام نماید.

توضیح اینکه مدت زمان قرارداد به هیچ وجه قابل تمدید نمی‌باشد و فروشنده با علم و اطلاع از وجود کلیه و مسایل و مشکلات که در مدت زمان اجرای قرارداد مؤثرند متعهد به انجام موضوع قرارداد حداکثر در ظرف زمان مقرر بوده است.

#### ماده ۸- موارد فسخ قرارداد

در صورتیکه فروشنده به هر علت در ایفاء تعهدات خود قصور ورزد با حسب تشخیص خریدار یا نماینده خریدار قادر به ایفاء تعهدات خود نباشد خریدار می تواند نسبت به فسخ این قرارداد اقدام نماید.

#### **ماده ۹- دوره تضمین قرارداد**

جهت تضمین قرارداد پس از انجام صورتجلسات و تأیید نماینده خریدار معادل ۱۰ درصد کل قرارداد بعنوان حسن انجام کار تا پایان مدت تضمین نزد خریدار باقی خواهد ماند.

تبصره: تضمین لازم ۱۰ درصد حسن انجام کار پس از پایان مهلت تضمین موضوع قرارداد که یک سال شمسی از تاریخ تحویل می باشد به فروشنده مسترد خواهد شد.

#### **ماده ۱۰- به این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.**

#### **ماده ۱۱**

این قرارداد در یازده ماده و یک تبصره در چهار نسخه تهیه و تنظیم شده که هر نسخه حکم واحد را دارد.

فروشنده

خریدار

ردیف	تعداد	شرح	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
		<p>پکیج بودن کندانسور با اوپراتور و فین آلومینیومی مدل  <b>۵۰BB-۰۲۸</b>  ظرفیت ۲۳۳۰۰۰ بی تی یو در ساعت  مقدار بار برودتی محسوس ۲۳۳۰۰۰ BTU در ساعت  مقدار هوادهی ۱۰۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه  درجه حرارت هوای خشک ورودی به کویل: ۸۰ درجه  فارنهایت  درجه هوای مرطوب ورودی به کویل: ۶۲ درجه  فارنهایت  درجه حرارت هوای خشک ورودی به کندانسور  ۹۶/۵ درجه فارنهایت  دستگاه شامل قطعات و لوازم زیر می باشد:  کمپرسورها از نوع نیمه بسته قابل سرویس کولر از نوع  انبساط مستقیم - شیر انبساط - درایر  صداگیر - سوئیچ فشار کم و زیاد - تابلو برق کامل -  یاتاقان و فن خارجی می باشد.  کندانسور هوائی با کنترل بادبزن  مدل 09CDF04MD2-AL  کویل آبگرم ۲ ردیفه با لوله مسی و پره AL  هر اینچ جهت پکیج مدل 50BA-028 و 50BB-028</p>		

دیف	تعداد	شرح	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
		<p>پکیج بدون کندانسور با اوپراتور و فین آلومینیومی مدل  <b>50BB-634</b>  به ظرفیت ۲۹۳۰۰۰ بی تی یو در ساعت  مقدار هوادهی ۱۵۰۰۰ فوت مکعب در دقیقه  درجه حرارت هوای خشک ورودی به کویل: ۸۰ درجه  فارنهایت  درجه حرارت هوای مرطوب ورودی به کویل ۶۲ درجه  فارنهایت  درجه حرارت هوای خشک ورودی به کندانسور: ۶۹/۵  درجه فارنهایت  دستگاه شامل قطعات و لوازم زیر می باشد:  کمپرسورها از نوع نیمه بسته قابل سرویس کولر از نوع  انبساط مستقیم - شیر انبساط - درایر صداگیر - سوئیچ  فشار کم و زیاد - تابلو برق کامل  - یاتاقان و فن خارجی می باشد.  کندانسور هوایی با کنترل بادبزن  مدل <b>09CDF04MD2-AL</b>  کویل آبگرم ۲ ردیفه با لوله مسی و پره <b>AL</b>  جهت پکیج مدل <b>50BA-028</b> و <b>50BB-028</b></p>		

ردیف	تعداد	شرح	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
		<p>جمع ۳٪ عوارض و مالیات  مدت اعتبار: سی روز میباشد.  زمان تحویل: از ثبت سفارش ۴۵ روز  کاری می باشد.  محل تحویل:  شرایط فروش:  ۱- هرگونه عوارض قانونی در زمان  تحویل بعهده خریدار می باشد.  توضیحات هزینه حمل و راه اندازی  هر دستگاه در ..... حدود .....  ریال می باشد که با توجه به بازدید  کارشناس از محل پروژه احتمال  افزایش و یا کاهش خواهد داشت.</p>		

ردیف	شرح	تعداد (دستگاه)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
	<p>پکیج یونیت هوایی بصورت مجزا مدل SPA-20-2 بار اول ۲۰ تن اسمی از نوع افقی مناسب ظرفیت 7400CFM و EX.S.P=IN.W.G (A) بدنه دستگاه از ورق گالوانیزه با یکدست رنگ کامل.</p> <p>(B) کویل برودتی انبساط مستقیم 6(DX) ردیفه از لوله مسی پره آلومینیومی بمساحت 16SQ.FT (C) کویل گرمایی ۱ ردیفه از لوله مسی و پره آلومینیومی ۱۴ پره در اینچ (HC).</p> <p>(D) جعبه مخلوط کننده هوا به همراه فیلتر آلومینیومی V-Type (E) بادبزن سانتریفیوژ با موتور الکتریکی 380/3/50.</p> <p>(F) لرزه گیر لاستیکی جهت جلوگیری از ارتعاشات، مونتاژ طبق مشخصات کاتالوگ و استاندارد کارخانه</p> <p>(G) ۲ دستگاه کمپرسور نیمه بسته بقدرت ۱۰ اسب ۳۸۰/۳/۵۰ بدون شارژ گاز فریون.</p> <p>(H) کنترل فشار روغن.</p> <p>(I) کنترل فشار قوی و ضعیف.</p> <p>(J) شیر انبساط، شیر مغناطیسی.</p> <p>(K) شیشه نشاندهنده مایع فریون.</p> <p>(L) درجه‌های فشار روغن - گاز در قسمت مکش و رانش از نوع پارافینی.</p> <p>(M) تابلوی برق با کلید کنترل الکتریکی</p>			

ردیف	شرح	تعداد (دستگاه)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
	<p>لازم به همراه کنترل فاز سوار شده روی یک شاسی.</p> <p>کندانسور هوائی مدل SAC-350</p> <p>شامل:</p> <p>بدنه دستگاه، کوئل کندانسور از لوله مسی و پره‌های آلومینیومی، 10 FPI از نوع FIN</p> <p>PLATE فن ملخی، موتور الکتریکی 380/3/50 طبق مشخصات کاتالوگ و استاندارد کارخانه</p> <p>پکیج یونیت هوائی بصورت مجزا مدل SPA-30-2 تن اسمی از نوع افقی مناسب ظرفیت EX.S.P = IN.W.G و 11200CFM</p> <p>(A) بدنه دستگاه از ورق گالوانیزه با یکدست رنگ کامل.</p>			



### پیش فاکتور

ردیف	شرح	تعداد (دستگاه)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
	<p>(B) کویل برودتی انبساط مستقیم (DX) 6 ردیفه از لوله مسی پره آلومینیومی بمساحت 22.4SQ.FT</p> <p>(C) کویل گرمایی ۱ ردیفه از لوله مسی و پره آلومینیومی ۱۴ پره در اینچ (HC).</p> <p>(D) جعبه مخلوط کننده هوا به همراه فیلتر آلومینیومی V- Type</p> <p>(E) بادبزن سانتریفیوژ با موتور الکتریکی 380/3/50.</p> <p>(F) لرزه گیر لاستیکی جهت جلوگیری از ارتعاشات، مونتاژ طبق مشخصات کاتالوگ و استاندارد کارخانه</p> <p>(G) ۲ دستگاه کمپرسور نیمه بسته بقدرت ۱۵ اسب 380/3/50 دون شارژ گاز فریون.</p> <p>(H) کنترل فشار روغن.</p> <p>(I) کنترل فشار قوی و ضعیف.</p> <p>(J) شیر انبساط، شیر مغناطیسی.</p> <p>(K) شیشه نشاندهنده مایع فریون.</p> <p>(L) درجه‌های فشار روغن - گاز در قسمت مکش و رانش از نوع پارافینی.</p> <p>(M) تابلوی برق با کلید کنترل الکتریکی لازم به همراه کنترل فاز سوار شده روی یک شاسی. هنگام عقد قرارداد فرمهای پیوست تکمیل گردد.</p> <p>کندانسور هوایی مدل SAC-450 شامل: بدنه دستگاه، کویل کندانسور از لوله مسی و پره‌های آلومینیومی، 10 FPI از نوع FIN PLATE فن ملخی، موتور الکتریکی 380/3/50 طبق مشخصات کاتالوگ و استاندارد کارخانه.</p>			

ردیف	شرح	تعداد (دستگاه)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
	<p>تجمع عوارض به میزان ۳٪ جمع کل نهائی شرایط فروش: مدت اعتبار پیشنهاد قیمت ۱۰ روز از تاریخ صدور می باشد. محل تحویل کارخانه ..... می باشد. مدت تحویل شروع تحویل پکیج ۳ ماه و تمامی طی ۲ ماه، کندانسور هوائی ۳ ماه، پس از عقد قرارداد می باشد. نحوه پرداخت: با پرداخت حداقل ۷۵٪ مبلغ پیشنهادی در هنگام عقد قرارداد و مابقی در هنگام تحویل، قیمتها قطعی می باشد.</p>			

توضیحات
<p>۱- ارتفاع محل استقرار دستگاهها برابر 4230 ft فرض شده است. ۲- دستگاههای پکیج یونیت متشکل از هواساز و کندانسینگ به صورت اسپلیت در نظر گرفته شده است. ۳- دمای هوای ورودی به کویل سرمایش برابر با <math>80/62^{\circ} \text{F}</math> db/dw در نظر گرفته شده است. ۴- افت فشار استاتیک خارجی دستگاهها برابر 0.5 inwg می باشد. ۵- دمای هوای خروجی از کویل گرمایی هوارسان PA-30-2 برابر با <math>124^{\circ} \text{F}</math> در نظر گرفته شده است. ۶- دمای هوای خروجی از کویل سرمایی هوارسان PA-20-2 برابر با <math>49/48^{\circ} \text{F}</math> db/wb در نظر گرفته شده است. ۷- هزینه راه اندازی بعد از عقد قرارداد و بازدید کارشناسان از محل پروژه ارائه خواهد شد.</p>

### **قیمت دستگاه‌ها**

قیمت کل دستگاه‌ها ..... (ریال)

۳٪ عوارض ..... (ریال)

### **شرایط پیشنهاد قیمت**

مدت تحویل ..... روز کاری پس از عقد قرارداد و تکمیل فرم ملزومات ساخت، تحویل قطعی در زمان عقد قرارداد مشخص می‌گردد.

### **محل تحویل**

مدت اعتبار ۷۰ درصد مدت اعتبار این پیشنهاد قیمت یک هفته می‌باشد.

### **نحوه پرداخت**

۷۰ درصد کل مبلغ قرارداد در زمان عقد آن و ۳۰ درصد باقیمانده در هنگام آماده شدن کالا و قبل از تحویل آن می‌باشد.

### **تأمین قطعات**

به منظور جلوگیری از افزایش قیمت خرید قطعات یدکی و لوازم مصرفی دستگاه‌ها و عدم ابطال گارانتی، توصیه می‌شود تأمین قطعات و تعمیر دستگاه‌ها با هماهنگی با واحد خدمات پس از فروش این شرکت انجام شود.

### **مدت گارانتی**

شرکت محصولات خود را به مدت یکسال در مقابل عیوب ناشی از ساخت گارانتی و به مدت ۱۰ سال خدمات پس از فروش و تأمین قطعات یدکی را تضمین می‌نماید.

### **خدمات**

در صورت نیاز جهت بازدید کارشناس این شرکت از محل پروژه می‌بایستی هزینه اعزام واحد خدمات توسط خریدار پرداخت شود.

## **راه‌اندازی**

در خصوص هواسانهای مدل ۳-۶-۸ در صورت عدم نیاز به فیلتر و رطوبت‌زن، دستگاه بصورت یک تکه و مابقی مدل‌های هواساز و ابرواشر بصورت چند تکه تحویل می‌گردد.

## **استاندارد تولید و بسته‌بندی**

چنانچه در خصوص مواد اولیه و قطعات و تجهیزات و بسته‌بندی به کار رفته در دستگاه‌های موضوع پیشنهاد قیمت، نظر خاصی داشته باشید باید به صراحت در نامه کتبی قبل از انعقاد قرارداد به این شرکت ابلاغ نمایید در غیراینصورت تولیدات برابر با استانداردهای این شرکت ساخته، بسته‌بندی و تحویل می‌گردد.