

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

مرحله سوم اجرای تقسیم‌بندی
فضاهای داخلی و خارجی معماری و عملیات سفت‌کاری
صفحه ۱/۲

کد نوسازی شهرداری تاریخ تنظیم گزارش شماره پرونده نظام مهندسی
عنوان پروژه پروانه ساختمانی به شماره تاریخ صدور بلوک
کاربری نوع سازه گروه ساختمانی الف □ ب □ ج □ د □ تعداد سقف
نام مالک / نماینده قانونی مالک مهندس ناظر مهندس ناظر هماهنگ کننده
کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای تقسیم‌بندی فضاهای داخلی و خارجی
معماری و عملیات سفت‌کاری

شمال	کروکی و آدرس:
------	---------------

تأیید موارد ذیل قبل از اجرای عملیات سفت‌کاری هر طبقه، توسط ناظر الزامی می‌باشد.

کنترل‌های معماری :

- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی عناصر ساختمانی مربوطه به تقسیم‌بندی فضاها انجام گرفته است. □
- بررسی و تأیید عملیات سفت‌کاری ساختمان طبق نقشه‌های اجرایی معماری و جزئیات آن انجام گرفته است. □
- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی اجزاء ساختمانی، محوطه‌سازی و همچنین کیفیت اجرا براساس نقشه‌های اجرایی معماری و سازه و حدود تعیین شده در پروانه احداث ساختمان انجام گرفته است. □
- استانداردها و معیارهای فنی در محوطه‌سازی رعایت شده است. □
- هماهنگی لازم در اجرای عملیات مربوط به سیستم تأسیسات مکانیکی و الکتریکی با مهندسان ناظر تأسیسات مکانیکی و الکتریکی انجام شده است. □

کنترل‌های عمومی :

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است. □
۲. در صورت بروز تخلف، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است. □
۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند "ج" از ماده ۳-۱ مندرج در شرح خدمات گروه‌های مهندسی ساختمان). □
۴. درخواست نقشه‌های سازه‌نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است. □
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است. □
۶. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است. □

بسمه تعالی

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

مرحله سوم اجرای تقسیم‌بندی
فضاهای داخلی و خارجی معماری و عملیات سفت‌کاری
صفحه ۲/۲

- تذکر(۱) : کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب برعهده مهندس ناظر می‌باشد .
- تذکر(۲) : صدور اجازه بتن‌ریزی توسط واحد کنترل نظارت سازمان ، رافع مسئولیت مهندس ناظر نمی‌باشد .
- تذکر(۳) : تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد .
- تذکر(۴) : مالک (مجری) مکلف است از مصالح استاندارد استفاده نماید و در صورت نیاز ، تأیید مهندس ناظر الزامی است .
- تذکر(۵) : در صورت عدم تطابق موارد اجرایی با ضوابط و مقررات توضیح داده شود .

توضیحات:

شماره دفتر اندیکاتور شهرداری تاریخ	شماره دفتر اندیکاتور نظام مهندسی ساختمان تاریخ	مهر و امضای مهندس ناظر
--	--	---------------------------------